

vallavolikogus

Nõo Vallavolikogu istung toimus 22. detsembril.

Kui varasematel istungitel oli tegeldud volikogu organisatsiooniliste küsimustega, siis seekord arutati ja langetati otsuseid ka vallaelu otsest puudutatavates küsimustes.

Alustuseks aga kinnitati volikogu alaliste komisjonide koosseisud ja määratleti komisjonide tööülesanded.

Arengukomisjoni koosseisu kinnitati komisjoni esimehe Esta Tamme ettepanekul Jaanus Järveoja, Aira Laul, Piia Raig, Tiitu Tootsi, Lembit Toru, Enno Ruusalepp ja Rain Sangernebo.

Haridus- ja sotsiaalkomisjoni koosseisu kinnitati komisjoni esimehe Tiitu Tootsi ettepanekul Liivi Nagel, Enno Ruusalepp, Ene Mõlter, Aira Laul, Anneli Korela.

Keskonnakomisjoni koosseisu kinnitati komisjoni esimehe Enno Ruusalepa ettepanekul Lea Kiivit, Guido Veidenbaum, Sven Tarto, Gea Järvela.

Maaelukomisjoni koosseisu kinnitati komisjoni esimehe Vello Bretti ettepanekul Lembit Toru, Jaan Poom, Ülo Pastak, Aira Laul, Sven Tarto, Mart Arst, Imbi Tanilsoo.

Noortekomisjoni koosseisu kinnitati komisjoni esimehe Kaido Voo-ri ettepanekul Guido Veidenbaum, Helen Reino, Sven Tarto.

Spordi- ja kultuurikomisjoni koosseisu kinnitati komisjoni esimehe Lembit Toru ettepanekul Jaan Poom, Jaanus Järveoja, Esta Tamm, Viivi Kütt, Meelis Vool, Teet Marran, Rain Sangernebo.

Edasi jõudis järg **detailplaneeringuteni**. Algatati Nõo-Tamsa maantee ja Tartu ning Meeri tänavate vahelise ala detailplaneering. Otsustati Veskimäe kinnistu (asukoht Illi külas) detailplaneeringu vastuvõtmine ja kuulutati välja selle avalik väljapanek (tutvuda saab sellega Nõo Raamatukogus). Kehtestati kaks planeeringut – Kuuse tn 5 kinnistu ja Nõo kalmistu detailplaneeringud.

Päevakorra kolmandas punktis otsustati **omandada** transpordimaa maksustamishinnaga Tõravere alevikus asuv Vapramäe jaama **teelõik** selleks, et tagada tee avalik kasutus.

Päevakorra viimases punktis oli arutluse all **spordihalli** ehitamisega seonduv. Volikogu otsustas sõlmida lepingu spordihalli ehitamiseks Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga. Samas on vallal võimalus lepingut kuni 1. märtsini lõpetada. Täpsemat infot teema kohta saab lugeda vallahele vastavast artiklist.

Istungi lõpus informeeris vallavalitsuse volikogu liikmeid vahepealsetest tööddest ja tegemistest.

Volikogu järgmine istung toimub 26. jaanuaril.

JAAANUS JÄRVEOJA,
volikogu esimees

vallavalitsuses

Detsembris toimus viis vallavalitsuse istungit.

05. detsembril:

- lahendati sotsiaalküsimusi ja kuulati pearaamatupidaja esitatud ettekannet valla rahalisest seisust;
- väljastati projekteerimistingimused Voika külas Lombi 6 kinnistul asuva aiamaia laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks elamuks.

12. detsembril otsustati:

- nõustuda Nõo alevikus asuva 8288 m² suuruse maa ostueesõigusega erastamisega Lao tn 12 katastriüksuse moodustamiseks;
- nõustuda Unipiha külas asuva 3,33 ha suuruse vaba metsamaa erastamisega Lissu katastriüksuse moodustamiseks;
- muuta Illi külas asuva kinnistu kohanimi Kollomi kohanimeks Orava;
- sõlmida OÜ-ga Jaotusvõrk notariaalne leping Vapramäe jaama tee 0,00–0,12 km koormamiseks isikliku kasutusõiguse lepinguga kaabelliini rajamiseks;
- lubada Illi külas asuvalle Koit 7 kinnistule üksikelamu ehitusprojekti koostamist ja püstitamist ilma detailplaneeringut koostamata ja väljastada projekteerimistingimused üksikelamu püstitamiseks;
- väljastada kasutusluba Vissi külas asuva Tõru kinnistu liitumisühendusele;
- väljastada kasutusluba Nõo alevikus Lätte tn 7 kinnistul asuvalle garaazile kasutamiseks majapidamisabihoonena.

Muudeti Nõo Valla Lehe toimetuskolleegiumi koosseisu, kuna kohaliku omavalitsuse volikogu valimiste järel on vallavolikogu koosseisu muudatist ja uut volikogu ei saa esindada endised volikogu liikmed. Eeltoodust lähtuvalt moodustati toimetuskolleegium alljärgnevalt: Jaanus Järveoja, Esta Tamm, Lea Kiivit, Aira Laul ja Viivi Kütt.

19. detsembril:

- otsustati täiendavat sotsiaaltoetust maksta mitmete riskigruppide isikutele;
 - kehtestati Nõgiaru lasteiaia uueks lahtiolekuajaks alates 01. jaanuarist 2006 kell 7.15–18.30;
 - anti Elva Metskonnale luba teostada raietöid elektriliinide trassi laiendamiseks.
- Lisaks eeltoodule lõpetati puuetega isikute hooldamisi, määrati hooldajaid puuetega isikutele, lõpetati laste perekonnas hooldamise lepinguid ja täideti vallavalitsuse kui eestkostesutuse ülesandeid.

27. detsembril:

- nõustuti Nõo alevikus asuva 1506 m² suuruse maa ostueesõigusega erastamisega Kooli tn 5 katastriüksuse moodustamiseks;
- nõustuti Enno külas asuva 7,14 ha suuruse maa ostueesõigusega erastamisega Mäemõldri katastriüksuse moodustamiseks;
- määrati Meeri külas paikneva Rooma kinnistu jagamise käigus tekkivate katastriüksuste nimed (Rooma ja Elmari) ning sihtotstarbed;
- kinnitati ettemaksu suurus ostueesõigusega erastamisel (Tartu tn 22);
- väljastati ehitusluba Nõo alevikus Veski tn 5 üksikelamu püstitamiseks.

30. detsembril:

- lülitati eelarvesse 2005. aasta IV kvartali sihtotstarbelised summad.

Kokkuvõtte tegi vallasekretär
AIRA LAUL

2005. aasta eelarveaasta kujunes edukaks

Lp pearaamatupidaja Pille Sügis! 2005. aasta eelarve täitmise aruanne on Teil valmis ja tähelepanekud õnnestumiste kohta kindlasti olemas. Teil on erinevatest projektidest ja nende summadest kõige täpsem ülevaade. Kas Te ei valgustaks ka meie lugejaid, mis kombel elu Nõo vallas möödunud aastal paremale järjele sai?

Meeldetuletavalt ütlen, et 2005. aasta vastuvõetud eelarve maht oli 30,3 miljonit krooni, aasta lõpuks pärast sihtotstarbeliste rahade eelarvesse lülitamist jäi lõplikuks mahuks 46,9 miljonit.

2006. aasta eelarve projekti järgi on eelarve maht hetkel 37,9 miljonit krooni.

2004. aastal oli tulumaksu alalaekumine. 2005. aastaks prognoositud tulumaksu laekus 688 000 krooni rohkem. 2005. aasta lõpul oli kulude katteks suunamata jääk 1,5 miljonit krooni.

Siinkohal tahaks tänada kõiki valla asutuste juhte meeldiva ja sisutiheda koostöö eest. Nad on tublid oma eelarvetaotluste koostamisel ja aastaringelt on neil ülevaade oma rahade kulutamisest.

Nüüd meie peamistest tegevusvaldkondadest.

Kõige suurema regionaalse tähtsusega koostööprojekt on **AS Emajõe Veevärgiga seonduv vee ja kanalisatsioonüsteemide rekonstrueerimine** kava. Nõo vald on suurim kasusaaja, millega kaasnevad ka suurem vastutus ja kõrgemad panused ülalpidamiskuludes. Projekti maht on üldsummas 67 miljonit krooni, 90% tuleb Euroopa Liidu rahadest, 6,7 miljonit krooni on valla omaosalus. Nõo vald aktsionärina andis 2005. aastal oma panuse 2,1 miljonit krooni, 2006. aastal tuleb eraldada 4,4 miljonit krooni.

Projekti raames korrastatakse olemasolevad ning ehitatakse välja puuduvad ühisveevärgi objektid (puurkaevud, veepuhastusjaamad, veetrassid, solgitrassid, heitveepuhastid) Nõo ja Tõravere alevikus, Meeri, Luke, Tamsa ja Nõgiaru külates.

Kas Nõo saab uue spordihalli?

Nõo vallas on juba mitu aastat tehtud ettevalmistustöid kooli juurde uue spordihoon ehitamiseks: on toiminud mitmed mõttealused, tutvutud analoogsete hallidega mujal Eestis, läbi viidud detailplaneeringuprotsess ja valminud hoone projekt. Ehitusprojektile on tehtud ekspertiisi, mille alusel viiakse projekti sisse viimaseid täpsustusi.

Olemasoleva projekti põhjal on tehtud ehitisele ka ligikaudne hinnakalkulatsioon – 27 miljonit krooni (sisaldab käibemaksu). Tegemist pole veel hoone lõpliku ja täpse hinnaga, sest nii hind kui ka hoone ehitaja selguvad riigihanke käigus. Hinna sisse on arvestatud ka elementaarne, n.ö ehitise küljes olev spordiinventar.

Spordihoon ehitamiseks on planeeritud vahendeid kahest allikast: toetused ja omavahendid. Toetuste osas on esialgu olemas eraldis Nõo vallale KOIT-programmist (Kohalike Omavalitsuste Investeeringute Toetamise programm) summas 3,6 miljonit krooni kasutamiseks 2006. aastal. Kui protsess on käivitunud, tuleb kindlasti leida võimalusi lisafinantseerimiseks (riigi toetus, fondid Eestis ja Euroopas, sponsorid, ...).

Omavahendite osas on kaalutud kahte võimalust: pangalaenu või leping Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsiga (RKAS). Pankadel pole vallale laenamise vastu midagi, kuid takistuseks on valdade riigi poolt ette antud laenuvõtmise piir. Nimelt tohib omavalitsuse laenu-

2005. aasta suvel anti vastavad valla varad juba aktsiaseltsile üle.

Positiivset kõlapinda on leidnud Nõo Muusikakooli uue maja ehitamine.

2005. aasta suvel lammutati vana kultuurimaja. Selle asukohale kerkib aasta jooksul uus muusikakool, mille kogumaksumus võib kujuneda üle 3,5 miljoni krooni.

275 tuhat krooni kulus sel suvel lammutustöödele ja uue maja planeerimis- ja projektitöödega seonduvale.

Uue spordihoon ehitamine on samuti lähemale nihkumas.

2005. aastal kulus 359 000 krooni geoloogilisteks uuringuteks, ekspertiisiks, projekti vormistamiseks.

Vabariiklik KOIT-kava (Euroliidu struktuurifondide kohaliku arendamise programmist Kohalike Omavalitsuste Investeeringutoetuste kava) näeb ette juba ehitustevõtte alustamist 2006. aastal, kesjuures nendepoolne rahastamine on 3,6 miljonit.

Spordihoon maksumuseks on planeeritud 27 miljonit krooni ja avamine peaks praeguste plaanide kohaselt toimuma hiljemalt 2007. aasta detsembrist.

29. detsembril 2005. aastal sõlmis vald Riigi Kinnisvara AS-ga lepingu hoonestusõiguse osas.

Väga kaalukas töö oli Nõo Põhikooli katlamaja rekonstrueerimine möödunud aastal. Sellele kulus 2,2 miljonit krooni. 1. detsembril 2005 hakkas uuenedu katlamaja sooja tootma. Edaspidi saavad siitkaudu sooja nii gümnaasium kui põhikool, samuti rajatavad spordihooned ja muusikakool.

Ehitati valmis Nõo Avatud Noortekeskus vallamaja keldrikorrusel. Rahaeraldused olid Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse poolt. Sisulist tööd alustatakse 2006. aastal, praegu otsitakse aktiivset noortejuhit.

Luke pargi tiigid ja kärnerimaja avati pidulikult 8. detsembril 2005. Tänu projektijuhile ja eestvedajale Gea Järvelale on vallas nüüd üha rohkem ilmet võtnas



Vallavalitsuse pearaamatupidaja PILLE SÜGIS

soliidne turismiobjekt. Projekti üldmaksumus oli 5 miljonit krooni, millest Phare CBC toetas 3,74 miljoni krooniga ja vald pidi eraldama 1,26 miljonit krooni.

Töid jätkatakse 2006. aastal, ehitustööd on pooleli paviljoni ja parkla rajamisel.

Soojamajanduse investeeriti 414 000 krooni. Mitmesuguseid töid tehti nii Nõo kui Tõravere katlamajades.

Vahetati välja kultuurimaja aknad. Valla kantsleile sai värske näo.

Luke lasteaed sai uue katuse (188 000 krooni).

Rahaliselt on toetatud küla- liikumist. Olemasolevate külakeskuste ülalpidamiskulud on vald enda kanda võtnud.

Nõo kooli ümbruse paigaldati 6 turvakaamerat 82 000 krooni väärtuses. On juba kuulda, et pätipoisse on vähemaks jäänud.

Kas midagi planeeritud jäi ka tegemata?

Kahjuks ei saanud rahaeraldust energiasäästu programmi raames esitatud rahataotlus energiasäästu meetmete rakendamiseks Nõo Lasteiaia vastavalt 2004. aastal läbiviidud energiaauditile. Nõo Lasteiaia aga ilmutati enesealgatust ja asuti siiski juba aknaid vahetama jms.

2005. aastal sai lõpuks lõpliku kinnituse tõsiasi, et Nõo alevikus hakatakse taastama Veskijärve. Projekti maksumuseks on 5 miljonit krooni, sellest 3,4 miljonit on eraldatud Euroopa Regionaalse Arengu Fondist, omaosaluseks seatakse 1,5 miljonit. Töödega alustatakse 2006. aastal.

Kindlasti soovib rahvas teada, kas vallal on ka laenukoormus?

Et suuremaid projekte käivitada ja erinevates eluvaldkondades kiiremaid tulemusi saavutada, on tänapäeval laenu võtmine otstarbekas, paljuski ka hädavajalik. 2005. aastal võeti 7 miljonit krooni laenu, 2005. aasta lõpuks oli valla laenukoormus 8,3 miljonit krooni. 2006. aastal on plaanis võtta 8 miljonit. Laenusummad on põhjalikult läbi kaalutud ja volikogu poolt kinnitatud. Lõhki laenamist ei pea kartma, vallal on seni olnud piisavalt tagasimaksumisvõimet.

Teie kui majandusnime nõtete valla arenemist arudes. Kas meie vallas on hea elada?

Eks seda hinda vallaelanikud juba ise. Aga mina arvan, et on ikka.

1. jaanuari 2006. aasta seisuga on meil 3851 elanikku, see on 66 inimese võrra rohkem kui eelmisel aastal. Sellest on 2235 tööalised.

Paikneme väga soodsas asukohas suuremate maanteed vahetus läheduses. Transporditihedus on kiiduväärne, vast valla äärealadel jätab see rohkem soovida. Valla territooriumil paikneb mitu arvestatava majandusliku potentsiaaliga tootmisettevõtet, seega ei saa tööpuudust olnud. Ja Tartusse või Elvasse tööle käimine ei ole ka ammu enam mingi probleem. Meil on prestiižne kool ja lasteaiaid suuremates küldes.

Arvan, et võime optimistlikult tulevikku vaadata ja ühiste jõupingutustega oma elu koduvallas ikka paremaks muuta.

Küsis MILVI PENSA

tada määrata ajaks kooli juurde pooleliolev ehitusplats pole samuti otstarbekas. Leping kehtima jäämisel valmiks spordihall 2007. aasta lõpuks. Seega algaks tasumine alles aastast 2008.

Volikogu arutab küsimust jaanuarikuulise istungil ja langetab lõpliku otsuse veebruaris.

JAAANUS JÄRVEOJA,
volikogu esimees
ja
RAIN SANGERNEBO,
vallavanem

Vallavalitsuse telefonid ja vastuvõtuajad

Kantsleil, vallavanem	745 5108
Vallasekretär	745 5303
Elanikeregister	745 5335
Sotsiaalosalakond	745 5475
Maaosakond	745 5434
Keskonnaosakond	745 5332
Raamatupidamine	745 5360

Vastuvõtuajad:

T 9–12 ja 13–16; R 9–12

Infotelefon kõigil
tööpäevadel 745 5108.

Metsaspetsialisti vastuvõtt
K 13–15, tel 745 5434

Vallavolikogu esimehe
vastuvõtuajad
teisipäeval kell 14.30–15.30
vallamajas.

Eelneval kokkuleppel võtab
esimees tööpäevadel kodanikke
vastu ka Nõo koolimajas.